

**ДОГОВОР**  
**на снабжение тепловой энергией небытовых потребителей**

"01" января 2021 года

№ 05/67-21

Настоящий Договор составлен на основании Закона Кыргызской Республики "Об энергетике" и регламентирует права и обязанности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии.

Теплоснабжающая организация: **Государственное Предприятие «Кыргызтеплоэнерго»** в лице директора филиала **«Токмокское предприятие теплоснабжения»** Молдобаева Эрниса Эркинбаевича, (далее - теплоснабжающая организация), действующая на основании законов Кыргызской Республики "Об энергетике" и "Об электроэнергетике" и по условиям и правилам лицензии на поставку тепловой энергии от 30 августа 2017 года №138, и потребитель тепловой энергии: **Республиканский колледж культуры**, (далее - потребитель), в лице директора Коонтаева Токтобека Бокелеевича, действующего на основании Свидетельства о государственной перерегистрации 81430-3308-У-е заключили настоящий **Договор о снабжении тепловой энергией потребителя** по адресу: г.Токмок, ул. Дубовицкого, 153 или имеющемуся расположению, указанное ниже.

**1. Теплоснабжающая организация обязуется:**

- 1) обеспечить надежное и качественное снабжение потребителя тепловой энергией;
- 2) поддерживать оптимальный режим работы систем снабжения потребителя теплоносителем, в том числе температуру сетевой воды в подающем трубопроводе в соответствии с установленным графиком, с отклонениями не более +/-3%;
- 3) предупреждать и согласовывать с потребителем планируемые ограничения в подаче тепловой энергии и отключения, с указанием их причин и длительности;
- 4) представлять потребителю счет за потребленную тепловую энергию за прошлый календарный месяц не позже 10 числа следующего календарного месяца;
- 5) ознакомить потребителя с действующими Правилами пользования тепловой энергией;
- 6) соблюдать права потребителей.

**2. Потребитель обязуется:**

- 1) установить до подачи тепловой энергии необходимые приборы учета. Обеспечить их сохранность, правильность эксплуатации и не допускать вмешательства в работу средств учета тепловой энергии и горячей воды;
- 2) нести ответственность за техническое состояние и безопасную эксплуатацию теплоиспользующих установок и тепловых сетей, которые находятся в его собственности, экономно расходовать тепловую энергию, поддерживать оперативную дисциплину и своевременно выполнять предписания уполномоченного государственного органа по контролю и надзору за производством, передачей, распределением и потреблением тепловой энергии;
- 3) не допускать подключения новых теплоиспользующих устройств и установок без разрешения теплоснабжающей организации;
- 4) обеспечить возврат теплоносителя - сетевой воды;
- 5) производить, по действующим в день оплаты тарифам, оплату счетов за потребленную тепловую энергию в течение 10 календарных дней со дня их вручения. В случае задержки оплаты, оплачивать пени 0,1% за каждый день просрочки по непоплаченным суммам, начиная с даты наступления платежа до даты совершения платежа, но не более 25% от суммы основного долга, в соответствии с законодательством Кыргызской Республики;
- 6) вводить предусмотренные графиком режимы ограничения потребления тепловой энергии или мощности при возникновении аварийного дефицита энергии или мощности.
- 7) в случае планируемого увеличения потребления тепловой энергии, заранее (за 1 месяц) обращаться в теплоснабжающую организацию для получения разрешения или технических условий;
- 8) в случае планируемого уменьшения потребления тепловой энергии и теплоносителя, заранее (за 1 месяц) обращаться в теплоснабжающую организацию для перезаключения Договора;
- 9) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям теплоснабжающей организации к средствам учета при предъявлении ими удостоверения.

### 3. Теплоснабжающая организация имеет право:

- 1) начислять потребителю пеню в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день задержки платежа, при этом общий размер пени не должен превышать 25% от суммы основного долга;
- 2) отключать потребителю теплоснабжение в случаях:
  - аварии в системе теплоснабжения;
  - задержки оплаты более 10 дней со дня получения счета;
  - установления факта хищения тепловой энергии.

### 4. Потребитель имеет право:

- 1) требовать бесперебойной и качественной поставки тепловой энергии, а также получать достоверную информацию о тарифах на тепловую энергию и других вопросах, затрагивающих интересы Потребителя;

### 5. Взаимная ответственность сторон

- 1) Теплоснабжающая организация и потребитель в своей деятельности обязуются руководствоваться нормативными правовыми актами Кыргызской Республики.
- 2) Теплоснабжающая организация возмещает по заявлению потребителя нанесенный ему материальный ущерб, если теплоснабжающая организация нарушила один из пунктов настоящего Договора.
- 3) Стороны обязуются своевременно письменно извещать обо всех изменениях данных, указанных в Договоре (смена руководства, изменение наименования организации, реквизитов, расчетного счета).
- 4) Все споры по настоящему Договору разрешаются в порядке, определенном законодательством Кыргызской Республики.
- 5) Приложение А "Условия поставки тепловой энергии" и приложение Б "Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между потребителем и теплоснабжающей организацией" являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.

### 6. Срок действия Договора и условия его расторжения

- 1) Договор считается заключенным с момента первого подключения к системе теплоснабжения.
- 2) Настоящий Договор действует до момента, пока одна из сторон письменно не сообщит другой о его расторжении.
- 3) Договор может быть расторгнут любой из сторон с предупреждением противоположной стороны за 2 месяца до расторжения при полной оплате за потребленную тепловую энергию.
- 4) Договор может быть расторгнут по инициативе теплоснабжающей организации с уведомлением за 10 дней, если потребитель систематически не выполняет условия настоящего Договора.

**Теплоснабжающая организация:**  
**ГП «Кыргызтеплоэнерго» филиал Токмокское предприятие теплоснабжения**

Адрес: г Токмок, ул Шамсинская, 59 а  
Телефон: (3138)3-34-99 (3138)60155/54654  
Р/с:1290125030009332  
БИК: 129012  
ИНН: 02711199010024  
Токмокский филиал ОАО "РСК-БАНК"

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Подпись \_\_\_\_\_

**Потребитель:**

**Республиканский колледж культуры**

Адрес: г.Токмок, ул. Дубовицкого, 153  
Телефон: 3-37-14, 0558-882284  
Расчетный счет: 4403091101002613  
БИК: 440001  
ИНН: 00510199410051  
Банк Центрального Казначейства МФКР

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Подпись \_\_\_\_\_

Данный Договор составлен в 2-х экземплярах, из которых один находится у теплоснабжающей организации, второй - у потребителя.

## Условия поставки тепловой энергии

На основании Договора от " 01 " января 2021 года № 05/67-21 теплоснабжающая организация: **ГП «Кыргызтеплоэнерго» филиал Токмокское предприятие теплоснабжения** обязуется отпустить потребителю: **Республиканский колледж культуры**, тепловую энергию в количестве 326,5810 Гкал/год с максимальной тепловой нагрузкой 0.085582 Гкал/час, в том числе:

- на отопление 0.085582 Гкал/час;
- на ГВС \_\_\_\_\_ Гкал/час, с максимальным водоразбором из тепловой сети \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час;
- на технологию \_\_\_\_\_ Гкал/час, с максимальным водоразбором из тепловой сети \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час.

**Фактическое** количество тепловой энергии, отпускаемое Потребителю, определяется по приборам учета или (при отсутствии приборов учета) по техническим характеристикам здания.

**Расчетное (плановое) потребление** тепловой энергии на нужды отопления на отопительный период определяется при средней температуре наружного воздуха отопительного периода -0.2 °С по техническим характеристикам здания.

**Расчетное (плановое) потребление** тепловой энергии и теплоносителя на технологию и горячее водоснабжение определяется по проекту или (при отсутствии проекта) по техническим характеристикам оборудования.

**Годовое плановое потребление** тепловой энергии распределяется по месяцам следующим образом:

Месяцы	Плановая средне-месячная температура воздуха, °С	Отопление, Гкал	Вентиляция, Гкал	ГВС		Технология		Потери	
				Гкал	Тонн	Гкал	Тонн	Гкал	Тонн
ЯНВАРЬ	-3,3	87.3740							
ФЕВРАЛЬ	-2,1	71.1190							
МАРТ	+4,8	48.4280							
ОКТАБРЬ	+9,8	9.2730							
НОЯБРЬ	+4,2	46.3680							
ДЕКАБРЬ	-0,5	64.0190							
Итого, год:	-0,2	326.5810							

При отсутствии запаса топлива на источнике тепла, теплоснабжающая организация вправе допускать отклонения от условия, указанного в подпункте 2 пункта 1 Договора на снабжение тепловой энергией небытовых потребителей.

## Особые условия

1. Стоимость одной Гкал. устанавливается в зависимости от изменения цены тарифа на тепловую энергию согласно приказа Государственного предприятия «Кыргызтеплоэнерго» при Государственном комитете промышленности, энергетики и недропользования КР.
2. Оплата производится по фактическому потреблению тепловой энергии, определяемой по приборам учета или по объему здания.

**Теплоснабжающая организация:**  
**Филиал Токмокское предприятие теплоснабжения ГП «Кыргызтеплоэнерго»**

Адрес: г.Токмок, ул.Шамсинская, 59-а  
 Телефон: (3138)3-34-99 (3138)60155/54654  
 Р/с:1290125030009332  
 БИК: 129012

ИНН: 02711199010024

Токмокский филиал ОАО "РСК-БАНК"

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Подпись \_\_\_\_\_

**Потребитель:**

**Республиканский колледж культуры**

Адрес: г.Токмок, ул. Дубовицкого, 153

Телефон: 3-37-14, 0558-882284

Расчетный счет: 4403091101002613

БИК: 440001

ИНН: 00510199410051

Банк Центрального Казначейства МФКР

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Подпись \_\_\_\_\_

## Условия поставки тепловой энергии

На основании Договора от " 01 " января 2021 года № 05/67-21 теплоснабжающая организация: **ГП «Кыргызтеплоэнерго» филиал Токмокское предприятие теплоснабжения** обязуется отпустить потребителю: **Республиканский колледж культуры**, тепловую энергию в количестве 326,5810 Гкал/год с максимальной тепловой нагрузкой 0.085582 Гкал/час, в том числе:

- на отопление 0.085582 Гкал/час;
- на ГВС \_\_\_\_\_ Гкал/час, с максимальным водоразбором из тепловой сети \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час;
- на технологию \_\_\_\_\_ Гкал/час, с максимальным водоразбором из тепловой сети \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час.

**Фактическое** количество тепловой энергии, отпускаемое Потребителю, определяется по приборам учета или (при отсутствии приборов учета) по техническим характеристикам здания.

**Расчетное (плановое) потребление** тепловой энергии на нужды отопления на отопительный период определяется при средней температуре наружного воздуха отопительного периода -0.2 °С по техническим характеристикам здания.

**Расчетное (плановое) потребление** тепловой энергии и теплоносителя на технологию и горячее водоснабжение определяется по проекту или (при отсутствии проекта) по техническим характеристикам оборудования.

**Годовое плановое потребление** тепловой энергии распределяется по месяцам следующим образом:

Месяцы	Плановая средне-месячная температура воздуха, °С	Отопление, Гкал	Вентиляция, Гкал	ГВС		Технология		Потери	
				Гкал	Тонн	Гкал	Тонн	Гкал	Тонн
ЯНВАРЬ	-3,3	87.3740							
ФЕВРАЛЬ	-2,1	71.1190							
МАРТ	+4,8	48.4280							
ОКТЯБРЬ	+9,8	9.2730							
НОЯБРЬ	+4,2	46.3680							
ДЕКАБРЬ	-0,5	64.0190							
Итого, год:	-0,2	326.5810							

При отсутствии запаса топлива на источнике тепла, теплоснабжающая организация вправе допускать отклонения от условия, указанного в подпункте 2 пункта 1 Договора на снабжение тепловой энергией небытовых потребителей.

## Особые условия

1. Стоимость одной Гкал. устанавливается в зависимости от изменения цены тарифа на тепловую энергию согласно приказа Государственного предприятия «Кыргызтеплоэнерго» при Государственном комитете промышленности, энергетики и недропользования КР.
2. Оплата производится по фактическому потреблению тепловой энергии, определяемой по приборам учета или по объему здания.

**Теплоснабжающая организация:**  
**Филиал Токмокское предприятие теплоснабжения ГП «Кыргызтеплоэнерго»**

Адрес: г.Токмок, ул.Шамсинская, 59-а  
 Телефон: (3138)3-34-99 (3138)60155/54654  
 Р/с:1290125030009332  
 БИК: 129012

ИНН: 02711199010024

Токмокский филиал ОАО "РСК-БАНК"

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Подпись \_\_\_\_\_

**Потребитель:**

**Республиканский колледж культуры**

Адрес: г.Токмок, ул. Дубовицкого, 153

Телефон: 3-37-14, 0558-882284

Расчетный счет: 4403091101002613

БИК: 440001

ИНН: 00510199410051

Банк Центрального Казначейства МФКР

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Подпись \_\_\_\_\_